T26.06544

REGLEMENT DRAAGVLAKMETING
Biz eigenaren of gebruikers gemeente Lansingerland
t.b.v. Draagvlakmeting BIZ Rodenrijs 2027-2031

Artikel 1
Begripsomschrijvingen

In dit reglement wordt verstaan onder:

a. het college: het college van Burgemeester en Wethouders van Lansingerland;
b. de verordening: de desbetreffende verordening op de heffing en de invordering van een BIZ-bijdrage en op de subsidie voor de Bedrijveninvesteringszone;
c. de wet: de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
d. de WOZ: de Wet waardering Onroerende Zaken;
e. BIZ-rechtspersoon: door het BIZ-bestuur aangedragen personen die zich inzetten voor de promotie en bekendmaking van de BIZ en behandelen van de stemformulieren.

Artikel 2 Organisatie draagvlakmeting

1. In de bedrijveninvesteringszone eigenaren of gebruikers zal een draagvlakmeting worden gehouden als bedoeld in artikel 4 lid 1 en 2 van de wet op de bedrijveninvesteringszones.
2. Het college draagt de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting voor een Bedrijven-investeringszone (BIZ) op aan de teammanager BLS
3. De stemmen worden geteld door drie medewerkers van de gemeente Lansingerland. Elke telling wordt tenminste eenmaal gecontroleerd. De telling vindt plaats onder leiding van de team-manager BLS.
4. De teammanager BLS stelt het resultaat van de draagvlakmeting per BI-zone vast.
5. De BIZ-rechtspersoon kan een hertelling verzoeken, uit te voeren door een notaris. De even-tuele kosten voor een hertelling komen voor rekening van de aanvrager (BIZ-rechtspersoon).

Artikel 3
Bijdrageplichtigen

1. Iedere tijdens de draagvlakmeting bij de gemeente bekende bijdrageplichtige eigenaren of gebruikers in het betreffende BIZ-gebied wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk voor of tegen inwerkingtreding van de verordening uit te spreken.
2. Als bijdrageplichtigen worden aangemerkt degenen die na inwerkingtreding van de verordening als bedoeld in artikel 4, tweede lid van de wet daadwerkelijk een bijdrage zullen zijn verschuldigd.
3. Voorafgaande aan de draagvlakmeting wordt op de gemeentelijke website aangekondigd dat de draagvlakmeting wordt uitgevoerd. De straten binnen het afgebakende gebied worden vermeld.
4. Ondernemers die geen stembiljet hebben ontvangen kunnen dat melden via ondernemers@Lansingerland.nl.

Artikel 4
Procedure draagvlakmeting / stembiljetten

1. Voor de peiling van de draagvlakmeting wordt gebruik gemaakt van stembiljetten.
   Elk stembiljet is genummerd, dit voorkomt dat mensen meerdere keren de vragenlijst kunnen invullen en daarmee de uitslag kunnen beïnvloeden.

Indien de bijdrage plichtige meerdere objecten in bezit heeft, brengt hij/zij 1 stem uit die geldt voor alle in bezit zijnde en binnen het BIZ-gebied vallende WOZ-objecten.
Verder bevat de envelop de volgende informatie:

a. Een informatieblad met uitleg over een BIZ en over de activiteiten die de BIZ Rodenrijs gaat uitvoeren;
b. Het totale streefbedrag van de jaarlijkse opbrengst van de BIZ;
c. De wijze van heffing per ondernemer;
d. De periode waarbinnen het stembiljet uiterlijk retour moet zijn ontvangen bij de gemeente Lansingerland;
e. Een retourenvelop met Antwoordnummer van de gemeente.

2. De stemformulieren worden met een toelichting op de verordening en de strekking van de uitvoeringsovereenkomst per post verstuurd.
3. In afwijking van lid 2 heeft de BIZ-rechtspersoon de mogelijkheid om de stemformulieren uit te reiken aan de ondernemers binnen het BIZ-gebied. De uitreiking vindt uiterlijk plaats op de ingangsdatum van de draagvlakmeting.
4. Ten behoeve van het uitbrengen van de stem dient het stemformulier conform het bepaalde van artikel 4, vierde lid van de Wet op de bedrijveninvesteringszones op één van de volgende manieren ingevuld te worden:
   a. Het stemformulier kan schriftelijk worden ingevuld en daarna verstuurd in de daarvoor meegeleverde en gesloten antwoordenveloppe (met stembiljetnummer) t.a.v. team Economie van de gemeente Lansingerland;
   b. Het stemformulier kan worden ingevuld en in gesloten antwoordenveloppe, na afstemming, worden ingeleverd bij een medewerker van team Economie van de gemeente Lansingerland.
5. Als het stemformulier zoekgeraakt is of anderszins in ongerede is geraakt, kan de bijdrage plichtige met opgave van redenen tot 2 dagen voor de sluiting van de stemmingstermijn de gemeente verzoeken een duplicaat stemformulier te verstrekken. De bijdrage plichtige kan hiermee alsnog zijn of haar stem uitbrengen. Dit nadat er een check is uitgevoerd op basis van de naam van de bijdrage plichtige en het correspondentieadres. Er kan door een bijdrage plichtige eenmaal een geldige stem worden uitgebracht. Het originele stemformulier wordt met de aanvraag van een duplicaat automatisch ongeldig verklaard.
6. De lijst met de corresponderende namen en adressen is vertrouwelijk en is alleen bekend bij de direct bij de draagvlakmeting betrokken medewerkers van de gemeente Lansingerland en BIZ stichting/verening. Voor de adressering wordt uitgegaan van de WOZ-administratie en adressenlijst van SVHW.
7. Een door het BIZ-bestuur aangewezen persoon draagt er zorg voor dat stemformulieren die mogelijk op een centrale locatie in het BIZ-gebied zijn ingeleverd, voor sluiting van de stemperiode door de gemeente ontvangen zijn.
8. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene Wet Bestuursrecht is eenieder, die betrokken is bij de uitvoering van de draagvlakmeting en daarbij inzage heeft in de vertrouwelijke gegevens, verplicht tot geheimhouding.

Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd artikel 4 van de Wet op de bedrijveninvesteringszone.

Artikel 5
Periode stemming

1. De stemming heeft plaats in de periode tussen 2-11-2026 – 20-11-2026 (17:00u)
2. De gemeente verstrekt een tussenstand over de opkomst van de draagvlakmeting op aanvraag van de BIZ-rechtspersoon.

Artikel 6
Ongeldige stemmen

1. Ongeldig is het stemformulier:
   a. Waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrage plichtige blijkt;
   b. Waaruit blijkt dat de bijdrage plichtige meer dan één voorkeur heeft uitgesproken;
   c. Dat blanco retour is gezonden;
   d. Dat anderszins foutief is ingevuld;
   e. Dat na de sluitingsdatum wordt ontvangen.
   f. Wanneer er een duplicaat is uitgereikt op hetzelfde adres.

2. Alleen met het originele door de gemeente verstrekte stemformulier kan een stem worden uitgebracht.
3. Alleen door de gemeente kan er op verzoek een duplicaatstem worden verstrekt bij verlies van het originele stemformulier.
4. Ongeldige stemformulieren worden bij de vaststelling van het minimaal vereiste opkomstpercentage buiten beschouwing gelaten.
5. Per belastingobject kan maximaal één stem worden uitgebracht. Indien de bijdrage plichtige meerdere objecten in bezit heeft, brengt hij of zij 1 stem uit die geldt voor alle in het bezit zijnde en binnen het BIZ-gebied vallende WOZ-objecten.

Artikel 7
Uitslag draagvlakmeting

De teammanager BLS stelt met inachtneming van artikel 5 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones de uitslag van de desbetreffende draagvlakmeting zo spoedig mogelijk en na sluitingsdatum vast.
Van voldoende steun is ingevolge artikel 5 wet BIZ sprake indien uit de draagvlakmeting blijkt dat:

a) Ten minste de helft van de bijdrageplichtigen zich voor of tegen inwerkingtreding heeft uitgesproken,
b) Ten minste twee derde deel daarvan zich vóór inwerkingtreding heeft uitgesproken, en
c) De som van de WOZ-waarden (bedoeld in artikel 2, eerste lid van de Wet op de bedrijveninvesteringszones) van onroerende zaken in gebruik bij dan wel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken vóór inwerkingtreding hoger is dan de som van de WOZ-waarden in gebruik bij dan wel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding.

Artikel 8
Bekendmaking resultaat draagvlakmeting
Het resultaat van de draagvlakmeting en eventueel de inwerkingtreding van de verordening wordt, na vaststelling door het college, bekendgemaakt door publicatie op de website van de gemeente Lansingerland en op www.overheid.nl.

Artikel 9
Niet voorzien gevallen
De teammanager BLS beslist over de betekenis van dit reglement en over de daarin niet voorziene gevallen.

Artikel 10
Inwerkingtreding, citeertitel en vervallen draagvlakreglement
1. Dit reglement treedt in werking op de eerste dag na die van de bekendmaking.
2. Dit reglement wordt aangehaald als; Reglement draagvlakmeting bedrijveninvesteringszone eigenaren of gebruikers gemeente Lansingerland